

FOR RENT

2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,全室2面採光,当社管理物件,防犯ガラス,陽当たり良好,大規模リニューアル済み



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	83,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩9分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都世田谷区北沢1丁目47-19		
建物名・部屋番号	エクセル北沢 202号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20㎡	向き	南西
築年月	2004年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 24時間駆けつけサービス: 1,100円 住宅総合保険: 1,000円 口座引落手数料: 440円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円		
設備	CATV, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シューズボックス, ハウスメーカー施工, バス・トイレ別		
備考			

情報更新日 2026年5月16日

No.s08204



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原5丁目2-3
TEL:03-3323-0521
E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

仲介元付
(専任)