

閑静な住宅街 2F以上 角住戸 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	142,000円		
間取り	1LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 豪徳寺駅 徒歩6分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都世田谷区松原 6丁目35-4-2		
建物名・部屋番号	松原63542戸建 101号室		
構造・規模	木造 3階建 1-2階		
専有面積	36.45㎡	向き	東
築年月	2026年3月29日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] SAT119 (簡易消火器) : 6,600円 [月次費用] 24時間駆けつけサービス : 1,100円 住宅総合保険 : 1,000円 口座引落手数料 : 440円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 (エアコン含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円		
設備	システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 追い焚き風呂 脱衣所 温水洗浄便座 洗面台		
備考			

情報更新日 2026年4月16日

No.s08186



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原 5丁目2-3  
TEL:03-3323-0521  
E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%