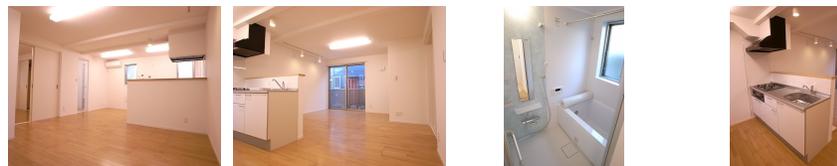


# FOR RENT

24時間緊急通報システム, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 通風良好, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	130,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩4分 小田急線 世田谷代田駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都世田谷区代田3丁目34-3		
建物名・部屋番号	ウリッセ梅ヶ丘 103号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.02㎡	向き	南
築年月	2014年1月31日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 24時間駆け付けサービス: 1,100円 住宅総合保険: 1,000円 口座振替手数料: 440円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室		
備考			

情報更新日 2026年4月9日

No.s08184



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**信和不動産株式会社**

東京都世田谷区松原5丁目2-3  
TEL:03-3323-0521  
E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

仲介元付  
(専任)