

FOR RENT

2面採光,オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	137,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 明大前駅 徒歩8分 京王井の頭線 東松原駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都世田谷区松原2丁目8-18		
建物名・部屋番号	カルチェ樺 206号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	50.28㎡	向き	南
築年月	1994年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間駆けつけサービス: 16,500円 住宅総合保険: 20,000円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円		
設備	3口以上コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
備考	* 駐輪場: 月額3,000円 * バイク駐輪: 月額3,000円~		

情報更新日 2025年11月21日

No.s08163



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原5丁目2-3
TEL:03-3323-0521
E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%