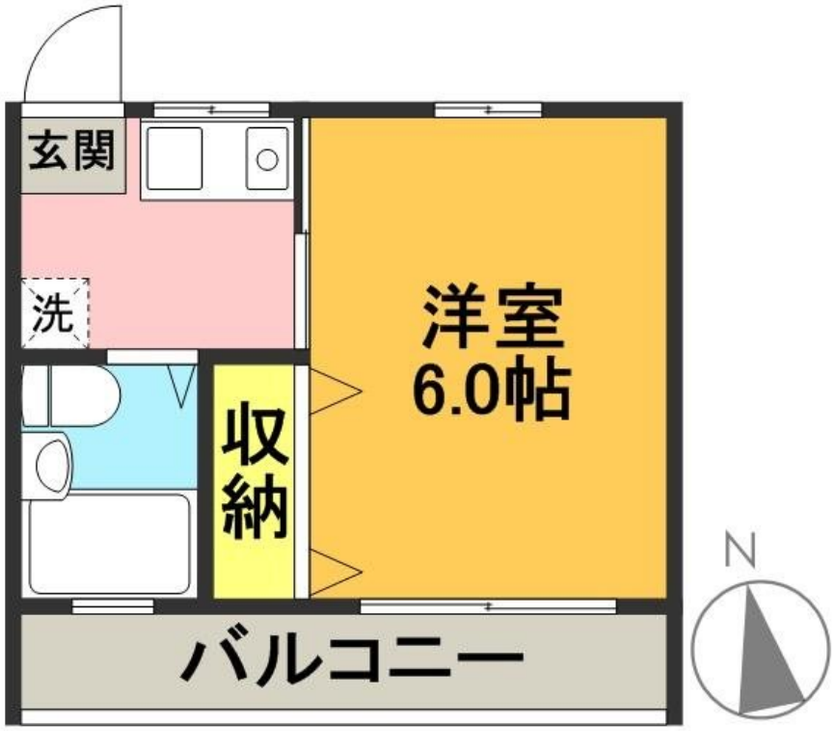
FOR RENT

閑静な住宅街 南面バルコニー ２Ｆ以上 ２４時間緊急通報システム 角住戸 通風良好



賃料	58,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線　東松原駅　徒歩4分 京王井の頭線　明大前駅　徒歩11分		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木１丁目31-20		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・ジョイ　203号室		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.5㎡	向き	南
築年月	1997年7月1日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　24時間駆け付けサービス：16,500円　住宅総合保険：18,000円　SAT119（簡易消火器）：6,600円 [備考]　退去時クリーニング費用はの借主負担（エアコン含む）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン 浴室に窓 バストイレ同室 洗面台 エアコン		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月21日　No.s08100

東京都知事（16）第6328号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟
信和不動産株式会社
東京都世田谷区松原５丁目2-3
TEL:03-3323-0521　FAX:03-3325-2123
E-mail : kanri@0007.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。