

# FOR RENT

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 通風良好, 南西角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	125,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 世田谷代田駅 徒歩5分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都世田谷区代田1丁目40-11		
建物名・部屋番号	けやきレジデンス 302号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	48㎡	向き	西
築年月	1992年12月1日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間駆け付けサービス: 16,500円 住宅総合保険: 20,000円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円		
設備	2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット		
備考			

情報更新日 2024年12月16日

No.s07984



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**信和不動産株式会社**

東京都世田谷区松原5丁目2-3  
TEL:03-3323-0521  
E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%