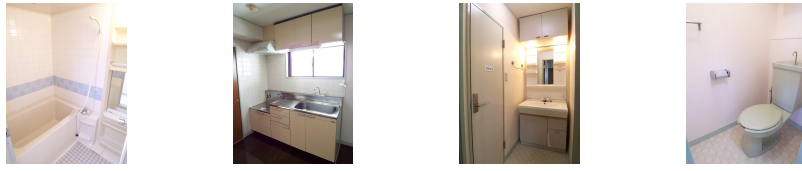


# FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, オートロック, 角住戸, 出窓, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 緑豊かな住宅地



賃料	155,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/2ヶ月	保証金	-
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩4分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都世田谷区松原 6 丁目12-5		
建物名・部屋番号	グランジャルダン東松原 305号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	45㎡	向き	南西
築年月	1989年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間駆け付けサービス: 16,500円 住宅総合保険: 20,000円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
備考	エアコン設置無し ペット1匹飼育可: 敷金積み増し1ヶ月で敷金計2ヶ月(2か月償却) 大型犬不可 屋内駐輪場: 月額1,000円		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年12月2日

No.s07978



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**信和不動産株式会社**  
東京都世田谷区松原 5 丁目2-3  
TEL:03-3323-0521  
E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(専任)	元付	客付
	手数料配分の割合		