

FOR RENT

閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



賃料	150,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/2ヶ月	保証金	-
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩5分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都世田谷区松原 6丁目12-5		
建物名・部屋番号	グランジャルダン東松原 402号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	45㎡	向き	南
築年月	1989年1月1日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 24時間駆け付けサービス：16,500円 住宅総合保険：20,000円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 洗面所独立 洗面化粧台 B S C A T V		
備考	エアコン設置無し ペット1匹飼育可：敷金積み増し1ヶ月で敷金計2ヶ月(2か月償却) 大型犬不可 屋内駐輪場：月額1,000円		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年1月18日

No.s07971



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
信和不動産株式会社
東京都世田谷区松原5丁目2-3
TEL:03-3323-0521
E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%