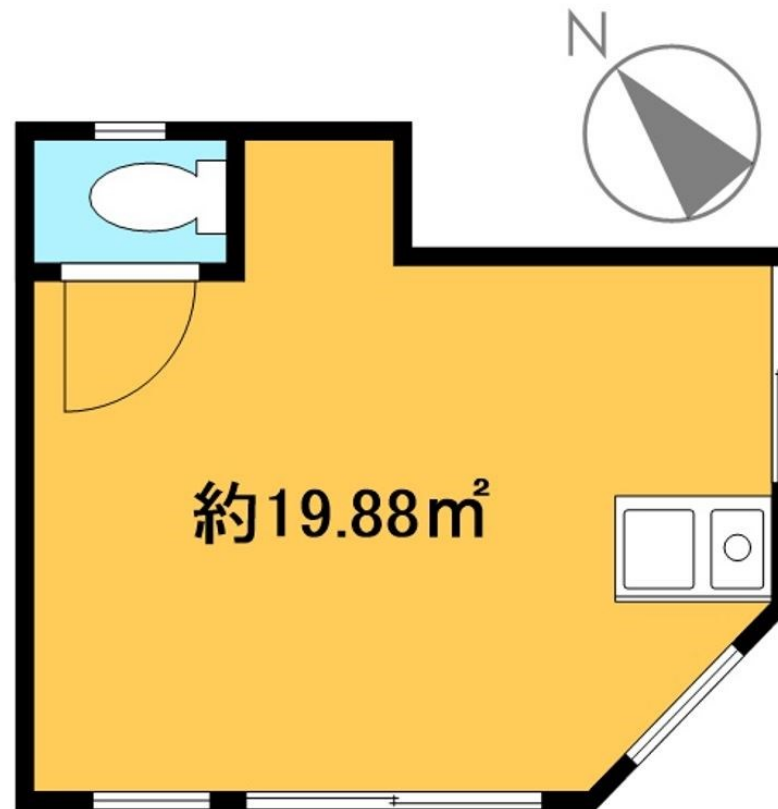


FOR RENT

角住戸 2面採光 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|--------|
| 賃料 | 82,500円 | | |
| 間取り | 1R | 物件種別 | 店舗(区画) |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -1ヶ月 | 保証金 | 5ヶ月 |
| 交通 | 西武池袋線 東長崎駅 徒歩3分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩9分 | | |
| 物件所在地 | 東京都豊島区南長崎5丁目27-13 | | |
| 建物名・部屋番号 | ジュネス香和B棟 101号室 | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 19.88m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1999年5月9日 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 3年 |
| 駐車場 | 無 | | |
| その他費用 | [備考] テナント保険への加入必須・退去時原状回復義務あり・鍵交換代借主負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 ジェイリース J-AKINAI/総賃料100% 月額総賃料の10%/毎年 | | |
| 設備 | システムキッチン IHクッキングヒーター エアコン | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2025年4月3日

No.s07959



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原5丁目2-3
TEL:03-3323-0521
E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |