

FOR RENT

外壁コンクリート 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	143,000円		
間取り	1R	物件種別	店舗(区画)
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	4ヶ月
交通	小田急線 世田谷代田駅 徒歩7分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都世田谷区代田 1丁目40-2		
建物名・部屋番号	橋ビル 103号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	32.33m ²	向き	南
築年月	1981年11月10日	入居時期	2024年11月13日
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料		契約期間	定期借家契約 10年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[備考] テナント保険への加入必須・退去時原状回復義務あり・鍵交換代借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社 ジェイリース J-AKINAI/総賃料100% 月額総賃料の10%/毎年		
設備	シャッター		
備考			

情報更新日 2024年10月21日

No.s07958



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
信和不動産株式会社
東京都世田谷区松原5丁目2-3
TEL:03-3323-0521
E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%