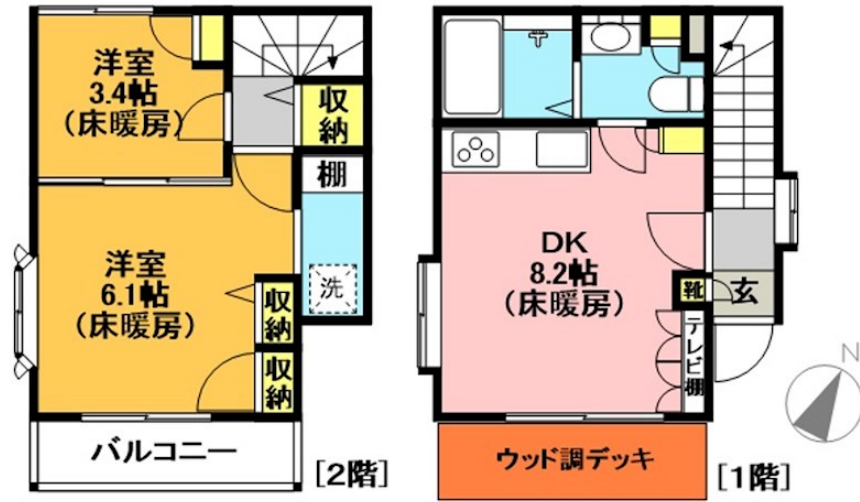


FOR RENT

1フロア1住戸, 2F以上, 3面採光, 角住戸, 最上階, 四方角部屋, 出窓, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	160,000円		
間取り	2DK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/2ヶ月	保証金	-
交通	小田急線 東北沢駅 徒歩8分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都世田谷区北沢4丁目22-1		
建物名・部屋番号	北沢42201戸建 1号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	45.9㎡	向き	南東
築年月	2006年6月28日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 24時間駆けつけサービス: 1,100円 住宅総合保険: 1,000円 口座引落手数料: 440円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, グリル, クローゼット		
備考			

情報更新日 2026年6月18日

No.s07847



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原5丁目2-3
TEL:03-3323-0521
E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%