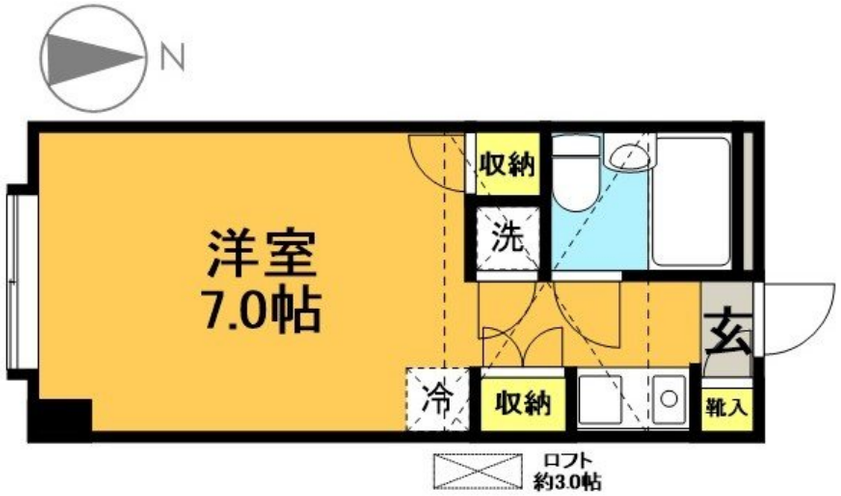
FOR RENT

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,オートロック,ロフト,最上階,上階無し,眺望良好,陽当たり良好,閑静な住宅街



賃料	74,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線　東松原駅　徒歩5分 小田急線　梅ヶ丘駅　徒歩5分		
物件所在地	東京都世田谷区松原６丁目7-17		
建物名・部屋番号	208号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	22.27㎡	向き	南
築年月	1998年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金]　24時間駆け付けサービス：16,500円　住宅総合保険：18,000円 SAT119（簡易消火器）：6,600円 [備考]　退去時のクリーニング費用は借主負担（エアコン含む）鍵交換代借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　契約時に月額総賃料の100%、以降1年毎に１万円		
設備	ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,ガス給湯,クロ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月16日　No.s07827

東京都知事（16）第6328号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟
信和不動産株式会社
東京都世田谷区松原５丁目2-3
TEL:03-3323-0521　FAX:03-3325-2123
E-mail : kanri@0007.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%