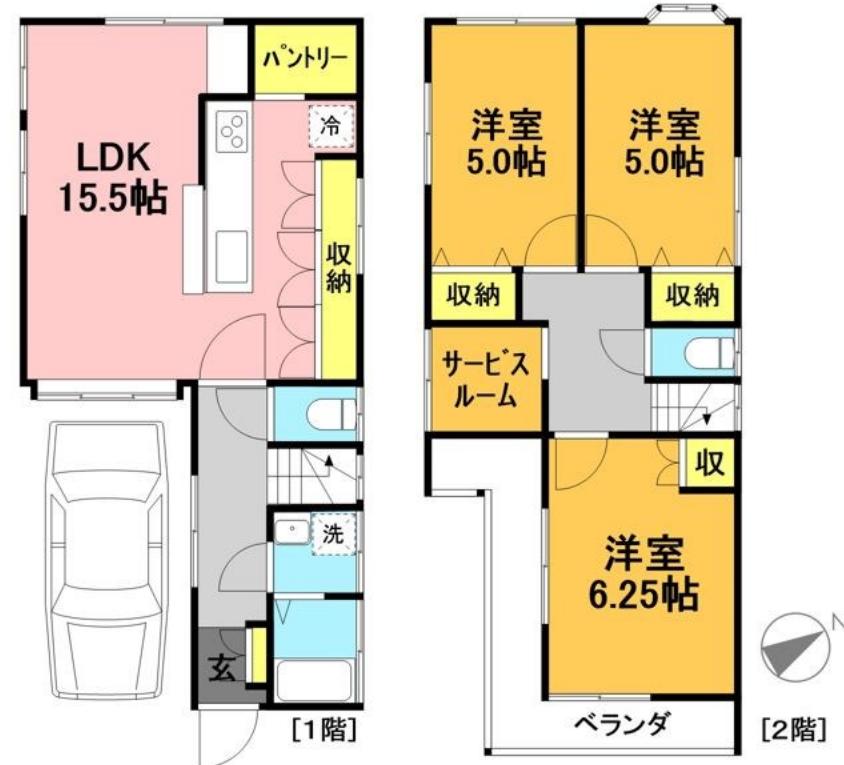


# FOR RENT

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, L 字型バルコニー, 角住戸, 最上階, 四方角部屋, 出窓, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街, 平置



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	300,000円		
間取り	3SLDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	無
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩7分 小田急線 経堂駅 徒歩21分		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘2丁目		
建物名・部屋番号	桜丘21616 戸建		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	71.27m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1984年4月6日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 24時間駆けつけサービス : 16,500円 住宅総合保険 : 20,000円 SAT119 (簡易消火器) : 6,600円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 (エアコン含む) 鍵交換代借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円		
設備	3口以上コンロ, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン, ガスキッキン, ガスコン		
備考			

情報更新日 2026年2月14日

No.s07818



東京都知事 (16) 第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原5丁目2-3  
TEL:03-3323-0521  
E-mail : kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%