

# FOR RENT

3方角住戸,角住戸,振り分け,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,外装リフォーム済,内装リフォーム済,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	125,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 豊徳寺駅 徒歩8分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都世田谷区赤堤2丁目32-9		
建物名・部屋番号	ハイム232 101号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	38m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1986年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	<p>[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 SAT119 (簡易消火器) : 6,600円  [月次費用] 24時間駆けつけサービス : 1,100円 住宅総合保険 : 1,000円 口座引落手数料 : 440円  [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 (エアコン含む)</p>		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円		
設備	2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可		
備考			

情報更新日 2026年2月2日

No.s07761



東京都知事 (16) 第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原5丁目2-3  
TEL:03-3323-0521  
E-mail : kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%