

FOR RENT

全室南向き、閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	108,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	2,000円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩5分 小田急線 豊徳寺駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘1丁目58-14		
建物名・部屋番号	オークヒル 103号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38m ²	向き	南
築年月	1987年10月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 24時間駆けつけサービス : 16,500円 住宅総合保険 : 18,000円 SAT119(簡易消火器) : 6,600円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む) 鍵交換代借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガ		
備考			

情報更新日 2026年1月31日

No.s07754



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原5丁目2-3
TEL:03-3323-0521
E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%