

# FOR RENT

2面採光,角住戸,前面棟無,全室2面採光,全室南向き,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,一種低層,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,周辺交通量少なめ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	60,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩10分 京王井の頭線 明大前駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都世田谷区松原5丁目19-15		
建物名・部屋番号	エムパリック 1B号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24.09㎡	向き	南
築年月	1982年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 契約時クリーニング費用:49,500円 24時間駆け付けサービス:16,500円 住宅総合保険:18,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
備考			

情報更新日 2025年1月31日

No.s07655



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**信和不動産株式会社**

東京都世田谷区松原5丁目2-3  
TEL:03-3323-0521  
E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%