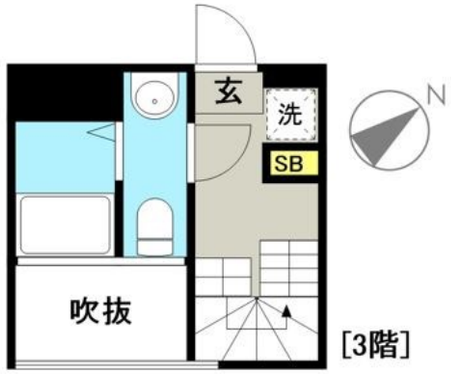
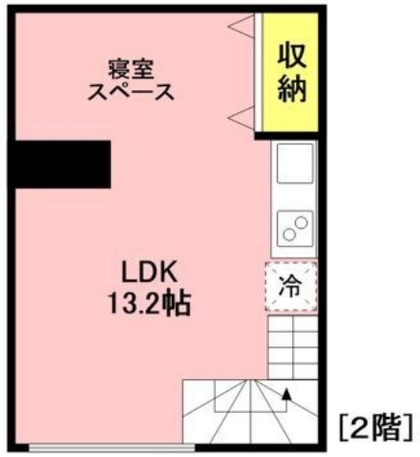
FOR RENT

２Ｆ以上,オートロック,メゾネット,眺望良好,当社管理物件,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街





賃料	135,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	8,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線　東松原駅　徒歩3分 小田急線　梅ヶ丘駅　徒歩8分		
物件所在地	東京都世田谷区松原５丁目9-1		
建物名・部屋番号	PineCreek　302号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2-3階		
専有面積	32.6㎡	向き	南東
築年月	2023年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円 [月次費用]　24時間駆けつけサービス：1,100円　住宅総合保険：1,000円　口座引落手数料：440円 [備考]　退去時のクリーニング費用は借主負担（エアコン含む）		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に１万円		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,システムキ		
備考	＊居住兼事務所としてもご相談可能！(登記は不可です)		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月11日　No.s07474

東京都知事（16）第6328号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟
信和不動産株式会社
東京都世田谷区松原５丁目2-3
TEL:03-3323-0521　FAX:03-3325-2123
E-mail : kanri@0007.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2107484　物件管理コード : 112531603402000008436８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。