

FOR RENT

閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 当社管理物件 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	71,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	1,000円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩6分 京王井の頭線 明大前駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都世田谷区松原5丁目45-10		
建物名・部屋番号	ラ・ピアンローズ 201号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	20.46m ²	向き	南
築年月	1990年3月6日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	<p>[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 [月次費用] 24時間駆けつけサービス : 1,100円 住宅総合保険 : 1,000円 口座振替手数料 : 440円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 (エアコン含む)</p>		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 洗面台 エアコン		
備考			

情報更新日 2025年12月7日

No.s07436



東京都知事 (16) 第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原5丁目2-3
TEL:03-3323-0521
E-mail : kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%