

FOR RENT

3方角住戸, 3面採光, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 南面バルコニー, 防犯ガラス, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 準耐火構造, 耐震構造, 緑豊かな住宅地, 周辺交通量少なめ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	153,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩2分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都世田谷区松原5丁目4-7		
建物名・部屋番号	アリエッタ 101号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.29㎡	向き	南東
築年月	2023年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間駆けつけサービス: 16,500円 住宅総合保険: 18,000円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコ		
備考	自転車駐輪は台数に制限があります		

情報更新日 2026年9月5日

No.s07418



東京都知事(17)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原5丁目2-3
TEL:03-3323-0521
E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%