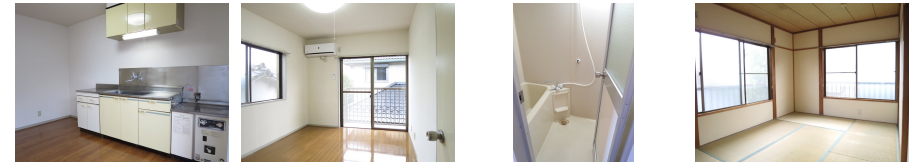
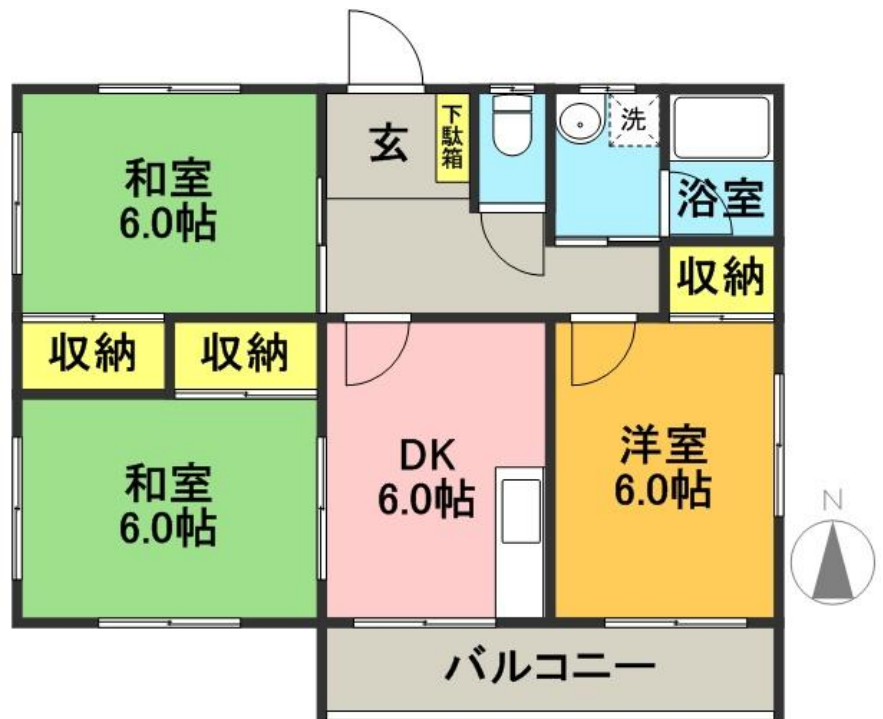


# FOR RENT

閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 陽当たり良好



賃料	135,000円		
間取り	3DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩5分 京王線 桜上水駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都世田谷区赤堤 4丁目32-15		
建物名・部屋番号	アルベジオ 201号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	51.56㎡	向き	南
築年月	1987年3月1日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 24時間駆け付けサービス：16,500円 住宅総合保険：20,000円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
備考	ワンフロアー1世帯! 風通し・日当たり良好!		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年3月28日

No.s07178



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**信和不動産株式会社**  
東京都世田谷区松原5丁目2-3  
TEL:03-3323-0521  
E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%