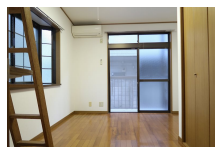
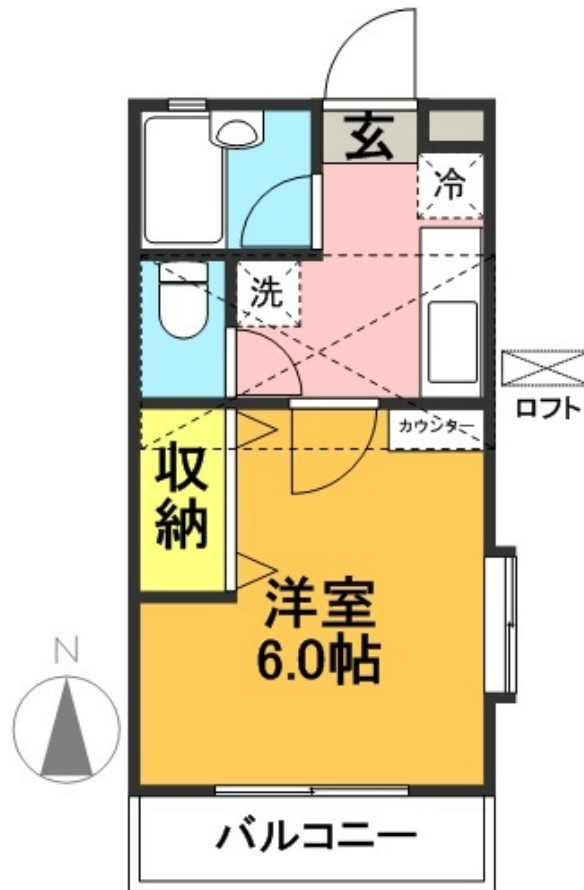


# FOR RENT

閑静な住宅街 南面バルコニー カードキー 24時間緊急通報システム ロフト 角住戸 出窓 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**信和不動産株式会社**

東京都世田谷区松原5丁目2-3  
TEL:03-3323-0521  
E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123

|          |                                                                                                                    |      |        |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 70,000円                                                                                                            |      |        |
| 間取り      | 1K                                                                                                                 | 物件種別 | アパート   |
| 管理費      | 無                                                                                                                  | 共益費  | 2,000円 |
| 雑費       | -                                                                                                                  |      |        |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                | 礼金   | 無      |
| 敷引/償却金   | -/無                                                                                                                | 保証金  | 無      |
| 交通       | 京王井の頭線 東松原駅 徒歩5分<br>小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩6分                                                                                 |      |        |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原6丁目8-21                                                                                                   |      |        |
| 建物名・部屋番号 | 羽根木パークヒル 101号室                                                                                                     |      |        |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                          |      |        |
| 専有面積     | 19.22㎡                                                                                                             | 向き   | 南      |
| 築年月      | 1997年3月                                                                                                            | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                                              | 損害保険 | 有      |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                                            | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                              |      |        |
| その他費用    | [一時金] カードキー: 17,600円<br>[月次費用] 24時間駆け付けサービス: 1,100円 住宅総合保険: 1,000円 口座振替手数料: 440円<br>[備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む) |      |        |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                           |      |        |
| 保証会社     | 必須 契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円                                                                                         |      |        |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 エアコン                                                                  |      |        |
| 備考       | 羽根木公園すぐ近く! 環境良好!!                                                                                                  |      |        |

情報更新日 2024年4月29日

No.s07140



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |