

FOR RENT

24時間緊急通報システム,オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事(17)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原5丁目2-3
TEL:03-3323-0521
E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123

賃料	87,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩7分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都世田谷区北沢4丁目16-26		
建物名・部屋番号	ロクサーヌ北沢 105号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	26.64㎡	向き	南
築年月	2001年11月7日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間駆け付けサービス: 1,100円 住宅総合保険: 1,090円 口座振替手数料: 440円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスレンジ付, ガ		
備考			

情報更新日 2026年9月11日

No.s07035



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%