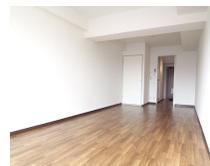


FOR RENT

耐震構造 耐火構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	74,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩1分 京王井の頭線 明大前駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都世田谷区松原5丁目58-4		
建物名・部屋番号	エクセル東松原 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	26.24㎡	向き	南
築年月	1995年4月2日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 24時間駆けつけサービス: 1,100円 住宅総合保険: 1,000円 口座引落手数料: 440円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の100%、以降1年毎に1万円		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター バストイレ同室 洗面台 エアコン		
備考	最上階南向きで日当たり・眺望良好!		

情報更新日 2025年10月12日

No.s07013



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原5丁目2-3
TEL:03-3323-0521
E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%