FOR RENT

カードキー,ロフト,全室南向き,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街











間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

SHINWA

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

(公社)首都圈不動産公正取引協議会加盟 信和不動産株式会社

TEL:03-3323-0521

E-mail: kanri@0007.co.jp

東京都知事(16)第6328号

FAX:03-3325-2123



賃料	47,000円				
間取り	1R	物件種別	アパート		
管理費	無	共益費	2,500円		
維費	-				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引/償却金	-/-	保証金	-		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩9分 京王新線 初台駅 徒歩13分				
物件所在地	東京都渋谷区本町 5 丁目31-3				
建物名・部屋番号	パーク幡ヶ谷 102号室				
構造•規模	木造 2階建 1階				
専有面積	11.66m²	向き	南		
築年月	1987年1月	入居時期	相談		
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有		
更新料		契約期間	定期借家契約 2年		
駐車場	駐輪場				
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 SAT119(簡易消火器):6,600円 [月次費用] 24時間駆けつけサービス:1,100円 住宅総合保険:1,000円 口座引落手数料:440円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む)				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可				
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円				
設備	I Hクッキングヒーター,エアコン,シューズボックス,バストイレ同室,フローリング,給湯,玄関収納,室				
備考					

情報更新日 2025年12月1日

No.s06856



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (専任)

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2107484 物件管理コード: 1125316034020000063402