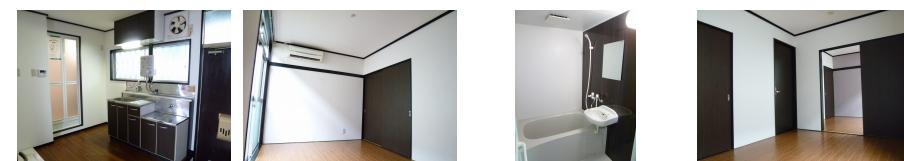


FOR RENT

閑静な住宅街 一種低層 緑豊かな住宅地 南庭 内外装リフォーム済 1 フロア 2 住戸 角住戸 南西角住戸 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	88,000円		
間取り	2K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	2,000円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩9分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都世田谷区松原 6 丁目22-17		
建物名・部屋番号	銀杏ロッヂ 101号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35m ²	向き	南
築年月	1977年1月1日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 24時間駆けつけサービス : 16,500円 住宅総合保険 : 20,000円 SAT119 (簡易消火器) : 6,600円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 (エアコン含む) 鍵交換代借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円		
設備	ガスコンロ設置可 2 口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 洗面台 エアコン C A T V 光ファイバー		
備考			

情報更新日 2026年1月23日

No.s06064



東京都知事 (16) 第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原 5 丁目2-3
TEL:03-3323-0521
E-mail : kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%