

# FOR RENT

2 F 以上, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	58,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	2,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩10分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木 2 丁目1-12		
建物名・部屋番号	ハイツシャロン 202号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1990年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 24時間駆け付けサービス : 16,500円 住宅総合保険 : 18,000円 契約時クリーニング費用 : 49,500円 町会費 : 1,200円 鍵交換代 : 22,000円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む) 鍵交換代借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の100%、以後1年毎に1万円		
設備	エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, ネット専用回線, フローリー		
備考			

情報更新日 2026年1月26日

No.s03000



東京都知事 (16) 第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原5丁目2-3  
TEL:03-3323-0521  
E-mail : kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%