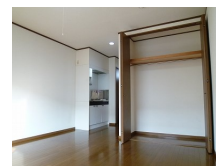


# FOR RENT

2 F 以上,最上階,上階無し,前面棟無,陽当たり良好,一種低層,駅まで平坦,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                                    |      |        |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 75,000円                                                                                                            |      |        |
| 間取り      | 1R                                                                                                                 | 物件種別 | アパート   |
| 管理費      | 無                                                                                                                  | 共益費  | 2,000円 |
| 雑費       | -                                                                                                                  |      |        |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月    |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                | 保証金  | -      |
| 交通       | 京王井の頭線 東松原駅 徒歩7分<br>小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩9分                                                                                 |      |        |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原 6 丁目16-10                                                                                                |      |        |
| 建物名・部屋番号 | クラフトハウス 203号室                                                                                                      |      |        |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                          |      |        |
| 専有面積     | 25㎡                                                                                                                | 向き   | 西      |
| 築年月      | 1997年1月1日                                                                                                          | 入居時期 | 相談     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                                              | 損害保険 | 有      |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                                            | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      |                                                                                                                    |      |        |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[月次費用] 24時間駆けつけサービス: 1,100円 住宅総合保険: 1,090円 口座引落手数料: 440円<br>[備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む) |      |        |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                           |      |        |
| 保証会社     | 必須 契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円                                                                                         |      |        |
| 設備       | 3点給湯, B S, インターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコ<br>ンロ設置済, ガス給湯,                                                     |      |        |
| 備考       |                                                                                                                    |      |        |

情報更新日 2026年9月21日

No.s01626



東京都知事(17)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**信和不動産株式会社**

東京都世田谷区松原 5 丁目2-3  
TEL:03-3323-0521  
E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|              |              |    |    |    |      |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |